



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 779**

24 Ιουλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7732/2002 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου στα Ο.Τ 2136-2144-Κ.Φ2144. (Ο.Τ. 167 - 168)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.τλ.» (ΦΕΚ 228/Α/1923)
2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α/83) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ισχύοντος Γ.Ο.Κ.
4. Το από 29.12.89 Π.Δ (Φ.Ε.Κ.753 Δ) με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης της περιοχής.
5. Την 221/10.12.01 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου με την οποία ζητά α) την συνέχιση ως διαμπερή πεζόδρομο του ήδη υφισταμένου πεζόδρομου και πρασιάς 2 μ. ώστε ο δρόμος να αποκτήσει πλάτος 4 μ. στο Ο.Τ. 21356 και β) την συνέχιση του υφισταμένου πεζόδρομου υπό μορφή Γ πλάτους 4 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 2144-ΚΦ 2144.
6. Την 77/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου που εγκρίνει τις προτεινόμενες τροποποιήσεις της Δ/νσης Πολ/κών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου.
7. Τις 5417/6.8.2001. 541/6.8.2001 ενστάσεις από τους Ιωαν. Φωτεινή Τσαγκαράκη και Γεωγ. Μακρυγιάννη που αφορούν Ο.Τ. 2136 (ενστάσεις για το Ο.Τ. 2144 - Κ.Φ. 2144 δεν υποβλήθηκαν).
8. Την 710/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου που απορρίπτει τις ενστάσεις.
9. Το Πρακτικό 2 της 4.4.02 συνεδρίαση του Σ.Χ.Ο.Π. με την με 2162/21.3.02 Εισήγηση της Δ/νσης Πολ/κών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου.
10. Την 14.13.502 αίτηση της Φωτεινής Κουκουλάκη με την οποία ζητά επανεξέταση του θέματος.
13. Την 4196/6.6.02 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/κών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου με τα συμπληρωτικά σ' αυτή στοιχεία.
12. Το Πρακτικό 6/13.6.02 του Σ.Χ.Ο.Π. με το οποίο εγκρίνονται οι προτεινόμενες τροποποιήσεις που αφορούν τα Ο.Τ 2136-2144-Κ.Φ. 2144.
13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Τις τροποποιήσεις που αφορούν:

α) Τη συνέχιση ως διαμπερή πεζόδρομο του ήδη υφισταμένου πεζόδρομου και την κατάργηση της πρασιάς των 2 μ. ώστε ο δρόμος να έχει ενιαίο πλάτος 4 μ. στο Ο.Τ. 2136.

β) Τη συνέχιση του υφισταμένου πεζόδρομου υπό μορφή Γ πλάτους. 4 μ. μεταξύ Ο.Τ. 2144-Κ.Φ. 2144.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις αφενός λύνουν το πρόβλημα της απορροής των υδάτων λόγω της αναστροφής της κλίσης και αφετέρου η ελάχιστη μείωση του εμβαδού του Κ.Φ. Δημοτικού Σχολείου λειτουργεί υπέρ αυτού για λόγους ασφαλείας σε πιθανή πλημμύρα.

Και ο εναπομένων Κ.Φ. είναι ικανός για την χρήση που προορίζεται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

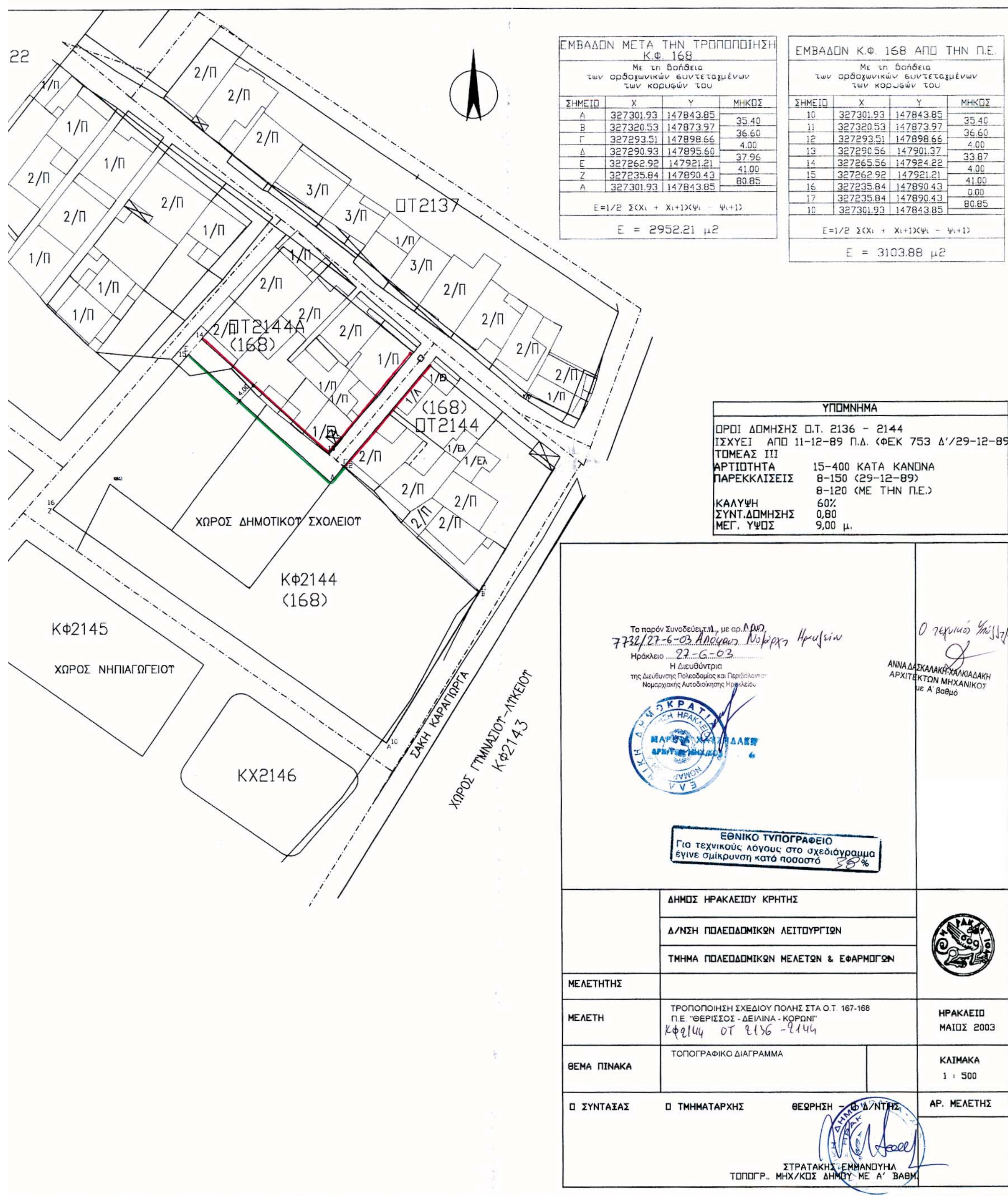
Ηράκλειο, 27 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΣΑΡΡΗΣ

1) ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
"ΘΕΡΙΣΣΟΣ-ΔΕΙΛΙΝΑ-ΜΑΣΤΑΜΠΑ, ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ
ΤΟ Π.Δ ΦΕΚ753Δ'/29-12-89

2) ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
"ΘΕΡΙΣΣΟΣ-ΔΕΙΛΙΝΑ-ΜΑΣΤΑΜΠΑ-ΚΟΡΩΝΗ", ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ.
ΦΕΚ 909Δ'/22-12-2000 & 648Δ'/1-9-1998, ΣΤΑ Ο.Τ. 167 & 168, ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 710/2001
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.



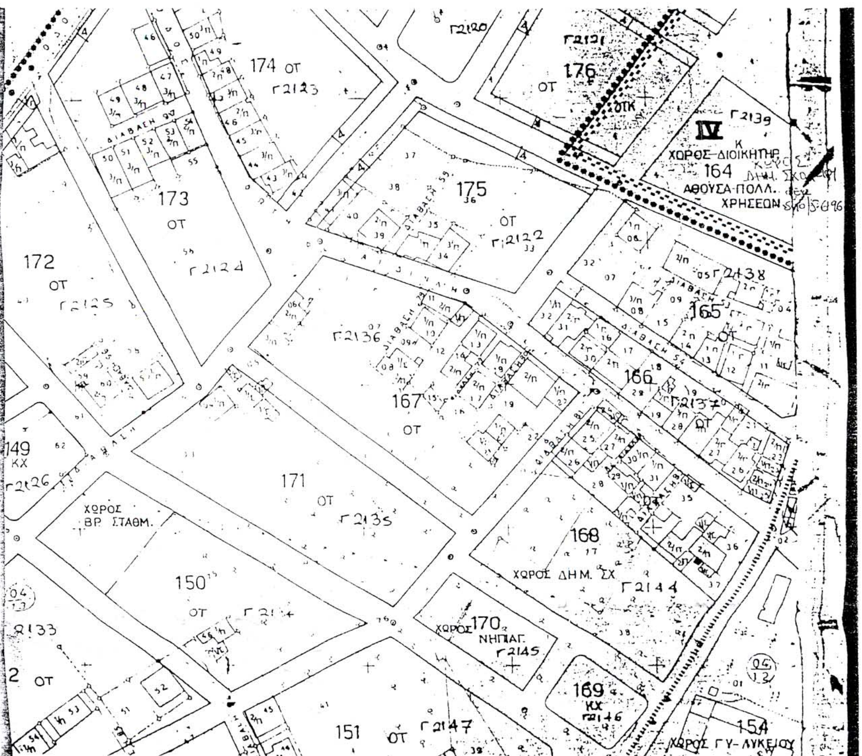
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Φ. 168

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	327301.93	147843.85	35.40
Β	327320.53	147873.97	36.60
Γ	327293.51	147898.66	4.00
Δ	327290.93	147895.60	37.96
Ε	327262.92	147921.21	41.00
Ζ	327235.84	147890.43	80.85
Α	327301.93	147843.85	

ΕΜΒΑΔΟΝ Κ.Φ. 168 ΑΠΟ ΤΗΝ Π.Ε.

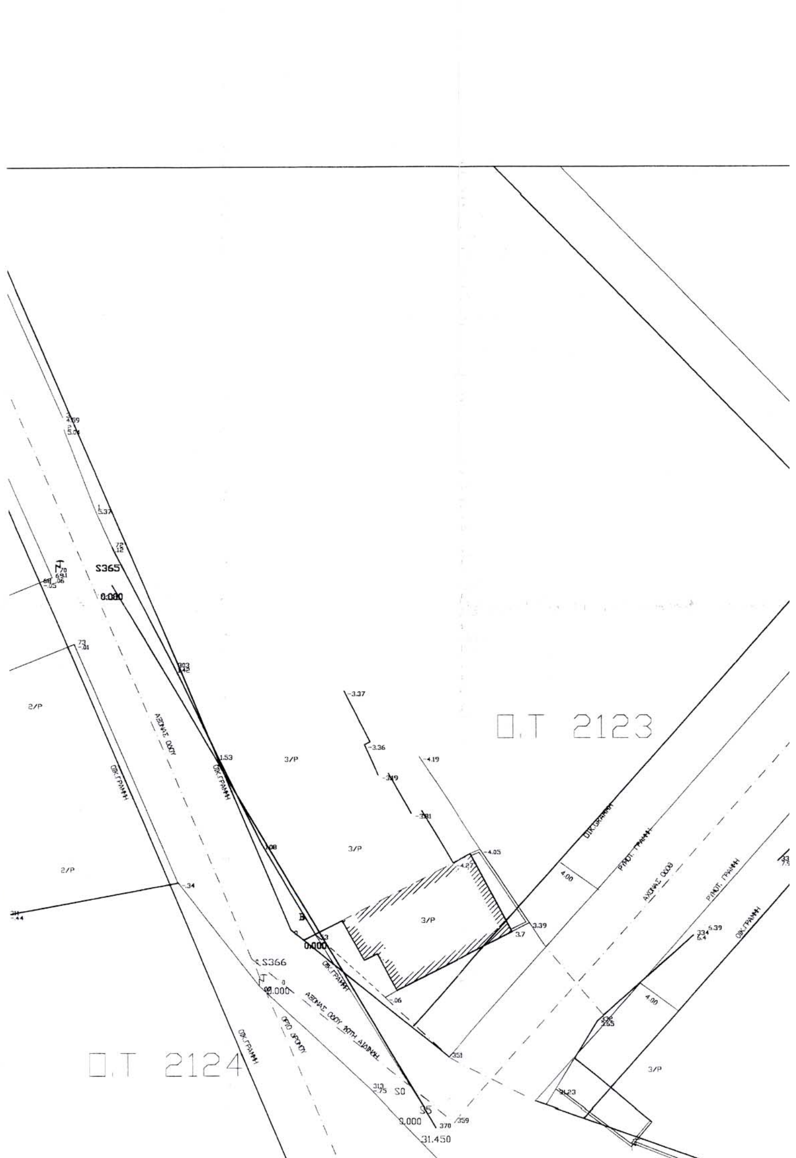
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
10	327301.93	147843.85	35.40
11	327320.53	147873.97	36.60
12	327293.51	147898.66	4.00
13	327290.56	147901.37	33.87
14	327265.56	147924.22	4.00
15	327262.92	147921.21	41.00
16	327235.84	147890.43	0.00
17	327235.84	147890.43	80.85
10	327301.93	147843.85	

1) ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
" ΘΕΡΙΣΣΟΣ - ΔΕΙΛΙΝΑ - ΜΑΣΤΑΜΠΑ, ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ
ΤΟ Π.Δ ΦΕΚ753Δ'/29-12-89



2) ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
"ΘΕΡΙΣΣΟΣ - ΔΕΙΛΙΝΑ - ΜΑΣΤΑΜΠΑ - ΚΟΡΩΝΗ", ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ
ΦΕΚ 909Δ/22-12-2000 & 648Δ'/1-9-1998, ΣΤΑ Ο.Τ. 167 & 168, ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ.





ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 01

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
465	327224.30	147964.43	9.69
466	327230.40	147971.96	2.00
470	327231.72	147973.46	7.72
427	327236.83	147979.26	1.38
357	327235.76	147980.13	12.28
479	327224.19	147984.23	5.83
429	327220.74	147979.52	9.62
432	327215.13	147971.71	2.43
468	327217.12	147970.31	9.28
465	327224.30	147964.43	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 215.58 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 02

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
460	327220.11	147957.64	1.94
463	327221.25	147959.21	6.05
465	327224.30	147964.43	9.28
468	327217.12	147970.31	2.43
432	327215.13	147971.71	12.75
435	327207.68	147961.35	12.24
458	327217.44	147953.96	4.55
460	327220.11	147957.64	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 153.80 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 03

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
458	327217.44	147953.96	12.24
435	327207.68	147961.35	6.70
437	327203.67	147955.98	12.09
459	327213.23	147948.57	6.84
458	327217.44	147953.96	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 82.38 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 04

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
407	327199.99	147975.76	16.12
457	327191.19	147962.26	9.76
438	327199.37	147956.95	0.96
504	327200.18	147956.42	1.79
503	327201.20	147957.89	33.93
505	327221.23	147985.28	12.71
486	327209.25	147989.52	3.49
408	327207.29	147986.63	13.10
407	327199.99	147975.76	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 393.94 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 04 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Π.

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
457	327191.19	147962.26	9.76
438	327199.38	147956.95	35.46
471	327220.21	147985.64	11.62
486	327209.25	147989.52	3.49
408	327207.30	147986.63	13.10
407	327200.00	147975.76	16.12
457	327191.19	147962.26	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 359.17 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 05 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Π.

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
499	327200.63	147932.64	20.31
459	327213.23	147948.57	12.09
437	327203.67	147955.98	3.13
503	327201.20	147957.89	1.79
504	327200.18	147956.42	0.96
438	327199.38	147956.95	9.76
457	327191.19	147962.26	17.70
502	327181.53	147947.43	8.86
477	327188.53	147942.00	4.26
478	327191.90	147939.39	11.04
499	327200.63	147932.64	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 485 74 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 05Α ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Π.

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
477	327188.53	147942.00	18.47
438	327199.38	147956.95	9.76
457	327191.19	147962.26	17.70
502	327181.53	147947.43	8.86
477	327188.53	147942.00	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

Ε = 168.08 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 05Β ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Π.

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
459	327213.23	147948.57	12.09
437	327203.67	147955.98	20.34
478	327191.90	147939.39	11.04
499	327200.63	147932.64	20.31
459	327213.23	147948.57	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

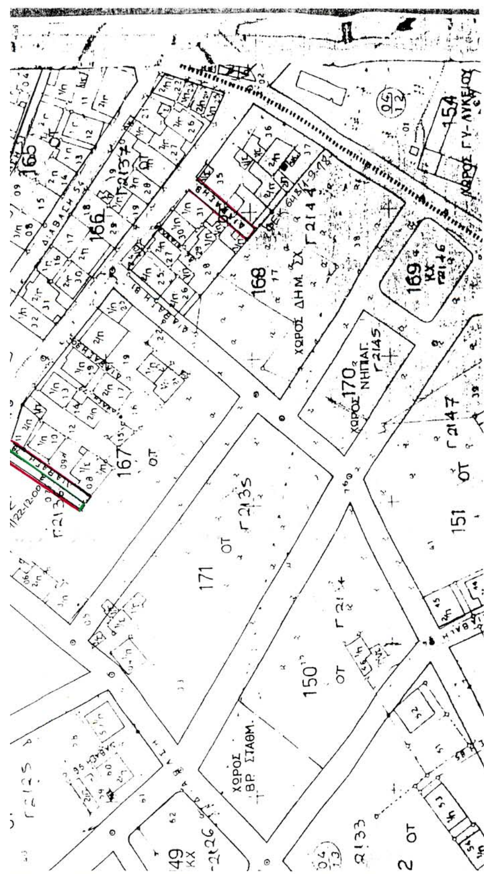
Ε = 234.95 μ2



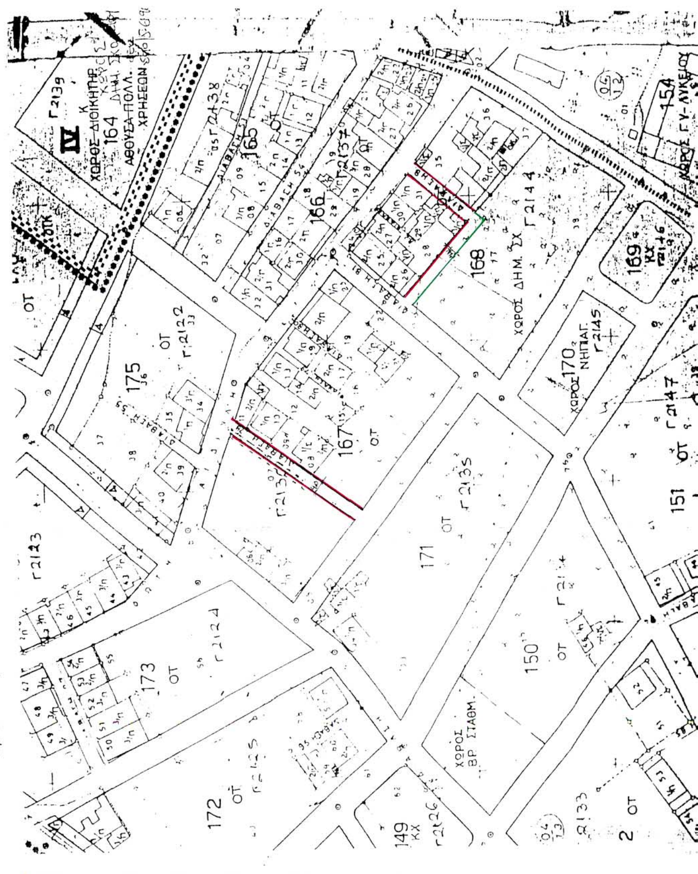
ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ Π.Ε.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 01 Ε = 215,58 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 Ε = 153,80 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 Ε = 82,38 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 Ε = 393,94 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 Ε = 485,74 μ2

Ο.Τ. 167 (Γ2136)

Ο.Τ. 2135



ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 710/2001 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 Ε = 393,94 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 Ε = 485,74 μ2

ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 01 Ε = 215,58 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 Ε = 153,80 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 Ε = 82,38 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 Ε = 359,17 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05Α Ε = 168,08 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05Β Ε = 234,95 μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Ο.Τ. 2136 - 2144
ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ 11-12-89 Π.Δ. (ΦΕΚ 753 Δ'/29-12-89
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

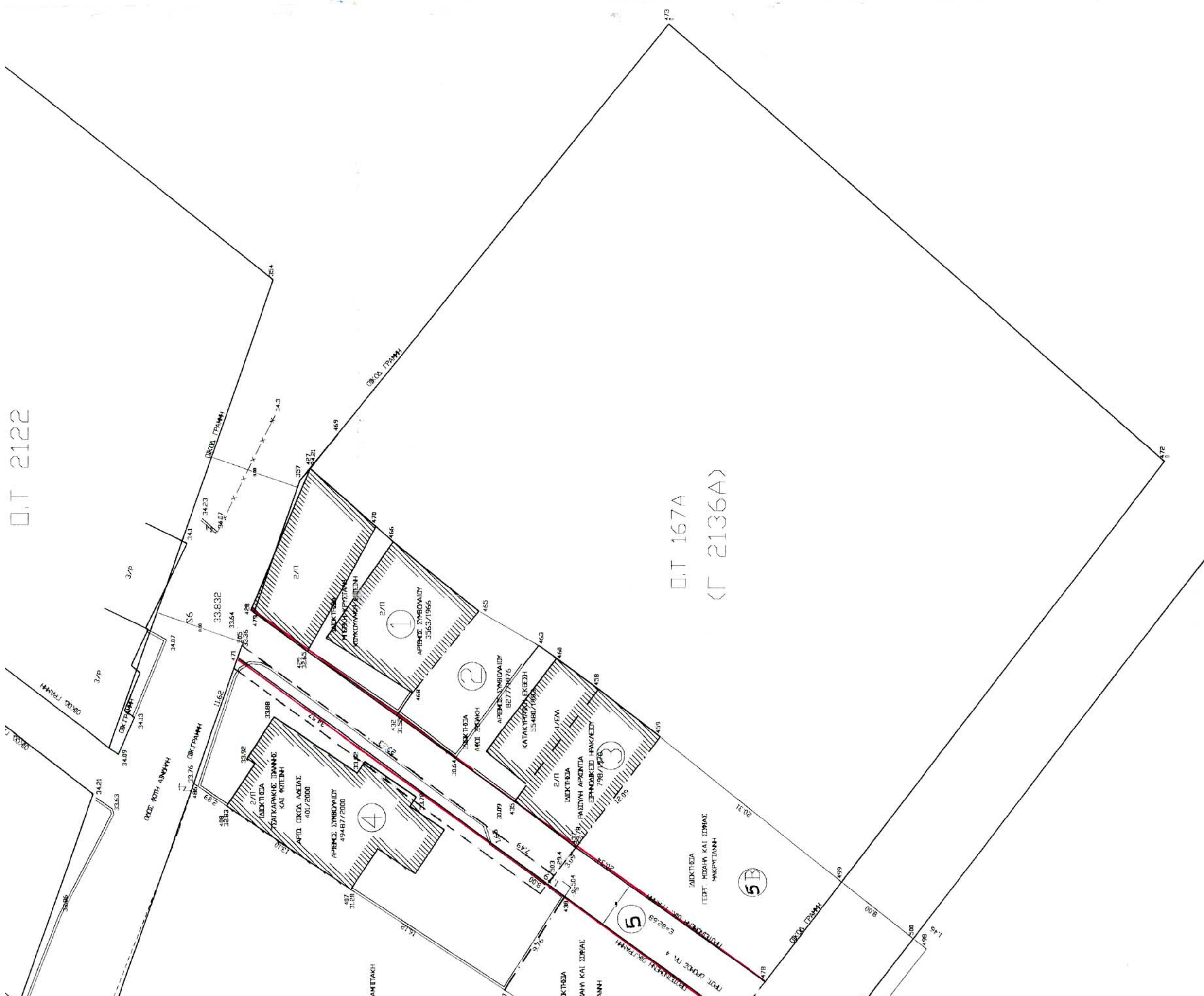
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15-400 ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	8-150 (29-12-89) 8-120 (ΜΕ ΤΗΝ Π.Ε.)
ΚΑΛΥΨΗ	60%
ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ	0,80
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	9,00 μ.

Το παρόν Συνοδεύει τ. 4.. με αρ. Πρωτ. 7712/27-6-03 Απόφ. Νομάρχη Ηρακλείου
Ηράκλειο 27-6-03
Η Διευθύντρια
της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

Ο τεχνικός Υπ/της
ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %

	ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		
ΜΕΛΕΤΗ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 167-168 Π.Ε. "ΘΕΡΙΣΣΟΣ - ΔΕΙΛΙΝΑ - ΚΟΡΩΝΙ" ΚΦ9144 Ο.Τ 2136 - 2144	ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΜΑΙΟΣ 2003
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ / ΘΕΩΡΗΣΗ - Ο ΔΝΤΗΣ	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ



Αριθ. 2111 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,605 στρεμμάτων, στη θέση «Καλαμάκι» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Καλαμακίου του Δήμου Αφετών, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 « Περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 43.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το Ν. 2503/30.5.97 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. διατάξεις».

6. Την 1860/23.4.01 (ΦΕΚ 421/12.4.01) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

7. Την 3629/1.7.2003 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της εκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της, ως δασική και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα, τη διακατεχόμενη δασική έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 1,605 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Καλαμάκι» Περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Καλαμακίου, Δήμου Αφετών Ν. Μαγνησίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε Ζ, Η, Θ, Ι, Α και Κ, Λ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Κ και έχει όρια:

Ανατολικά: Παλαιό Λατομείο και δασική έκταση

Δυτικά: Μονοπάτι και ρέμα

Βόρεια: Με ρέμα

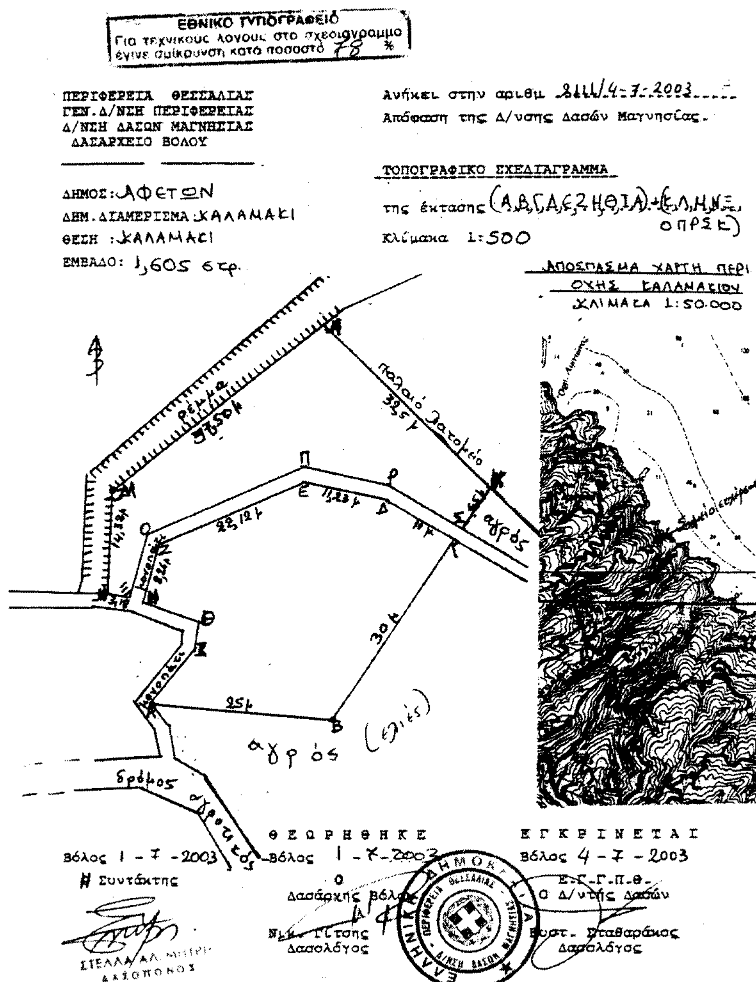
Νότια: Με αγρό (ελαιώνα)

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 4 Ιουλίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ